

УТВЕРЖДЕНО

приказ генерального директора
УП «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ»
25 февраля 2025 № 17-од

ДОГОВОР

публичной оферты возмездного оказания гостиничных услуг

г. Минск

Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙСКИЙ» в лице генерального директора Таланова В.В., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», заключает настоящий Договор с любым лицом, именуемым в дальнейшем «Заказчик». Договор является соглашением о предоставлении услуг на возмездной основе, заключаемый путем публичной оферты, и регламентирующий порядок предоставления гостиничных услуг и обязательств, возникающих в связи с этим между Исполнителем и Заказчиком, в дальнейшем именуемые как «Стороны». Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь и настоящим Договором.

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ.

В настоящей оферте, если контекст не требует иного, нижеприведенные термины имеют следующие значения:

Исполнитель – Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙСКИЙ», юридический/почтовый адрес – г. Минск, ул. Сурганова, д.2А, пом.2, ком.40. (сокращенное наименование: унитарное предприятие «СОК «ОЛИМПИЙСКИЙ»).

Расчетный счет: ВУ44ВАРВ30122082500180000000 в ОАО «Белагропромбанк», 220036, г. Минск, пр. Жукова, 3; код ВАРВВУ2Х, УНП 101508270.

Место оказания услуг – г. Минск, проспект Независимости, 80А (гостиница без категории); проспект Независимости, 80А/1 (гостиница без категории); проспект Независимости, 80А/2 (гостиница без категории).

Оферта – публичное предложение Исполнителя, адресованное любому юридическому или физическому лицу, в том числе индивидуальному предпринимателю, заключить с ним договор

возмездного оказания услуг на условиях, содержащихся в настоящем Договоре.

Акцепт – полное и безоговорочное принятие Заказчиком условий настоящего Договора.

Гостиница – имущественный комплекс, отвечающий установленным требованиям технических нормативных правовых актов, в котором осуществляется гостиничное обслуживание;

Заказчик – юридическое или физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, заказывающее и (или) использующее услуги.

Гостиничное обслуживание – услуги, оказываемые Исполнителем, по предоставлению номеров (мест в номерах) для временного размещения физических лиц (клиентов), а также дополнительные услуги (далее – услуги).

Групповое размещение – размещение гостей, направляемых Заказчиком в номерах, для обслуживания которых по одной заявке предоставляется не менее 5 (пяти) номеров для одновременного проживания, при этом заезд всех гостей происходит в один день.

Индивидуальное размещение – размещение гостей, направляемых Заказчиком на обслуживание в номера, не попадающих под определение группового размещения.

Дополнительные услуги – любая оказываемая Исполнителем на возмездной основе услуга, не заключающаяся в предоставлении номера (номеров) для временного проживания физических лиц (например, организация питания, предоставление связи, туристская услуга и др.)

2. АКЦЕПТ ДОГОВОРА.

2. Общие положения. Момент заключения Договора.

2.1. Настоящий Договор является публичным договором (ст.396 Гражданского кодекса Республики Беларусь), в соответствии с которым Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг в отношении неопределенного круга лиц (Заказчиков), обратившихся за указанными услугами.

2.2. Настоящий Договор, размещенный на сайте www.olimpiysky.by, в соответствии с п.2 ст.407 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее – ГК РБ) является публичной Офертой Исполнителя, адресованной неопределенному кругу лиц, заключить договор возмездного оказания гостиничных услуг на условиях, определенных в настоящем Договоре.

2.3. Заключение Договора происходит посредством присоединения Заказчика к настоящему Договору, т.е. посредством принятия (Акцепта)

условий договора в целом без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 ГК РБ).

2.4. Настоящий Договор при условии соблюдения порядка его принятия (Акцепта) считается заключенным в простой письменной форме (п.п. 2,3 ст.404, п.3 ст.408 ГК РБ).

2.5. Фактом принятия (Акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора является оплата Заказчиком заказанных им Услуг в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором (п.3 ст.408 ГК РБ).

2.6. Исполнитель оставляет за собой право вносить изменения в настоящий Договор и в информацию на сайте www.olimpiysky.by, в связи с чем Заказчик обязуется ознакомиться с текстом настоящего Договора и информацией, размещенной на сайте www.olimpiysky.by.

2.7. Заказчик, производящий Акцепт настоящей Оферты, принимает и соглашается со всеми условиями, изложенными в настоящем Договоре, и с информацией, размещенной на сайте www.olimpiysky.by и (или) на информационных стендах.

2.8. Каждая Сторона гарантирует другой Стороне, что обладает соответствующим правом и достаточным объемом дееспособности, а равно и всеми иными правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения настоящего Договора.

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

3.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется по заявке Заказчика при наличии свободных мест оказать ему услуги по временному размещению физических лиц (гостей) в номерах и иные дополнительные услуги, в соответствии с прейскурантами (Прейскуранты цен размещены на информационном стенде Гостиницы и на сайте www.olimpiysky.by), а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги и исполнить иные обязательства, возникшие вследствие заключения Договора в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

3.2. Услуги предоставляются при наличии свободных мест на дату заезда Заказчика либо при заблаговременном бронировании Заказчиком места предоставляются в соответствии с заявкой на размещение.

Заявка на размещение подается с помощью почтовой, телефонной, электронной (hotel@olimpiysky.by) и факсимильной связи, а также при непосредственном обращении к администратору Гостиницы.

В заявке должно быть указано:

- дата и время заезда и выезда;
- количество гостей;
- ФИО и гражданство гостей;

- тип и количество номеров с указанием количества мест по каждому типу номера;
- форма оплаты;
- информация о предоставлении дополнительных услуг, при необходимости.

3.3. Исполнитель обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявки подтвердить возможность предоставления Заказчику гостиничных услуг с указанием их стоимости (бронирование). В случае невозможности бронирования на заявленных Заказчиком условиях, информировать об этом Заказчика и предложить бронирование на альтернативных условиях.

3.4. Аннулирование и (или) изменение подтвержденного бронирования осуществляется на основании письменной заявки Заказчика, направленной с помощью почтовой, телефонной, электронной (hotel@olimpiysky.by) и факсимильной связи. Аннулирование и (или) изменение подтвержденного бронирования должно быть обязательно подтверждено Исполнителем.

3.5. В случае отсутствия забронированного места на дату заезда, предоставляется альтернативный номер или номер лучших характеристик без взимания дополнительной оплаты.

3.6. Если намеченные Заказчиком сроки размещения в номерах или количество забронированных мест изменяются, а также в случае аннуляции бронирования, Заказчик обязан сообщить об этом не позднее, чем за 3 (трое) суток до даты заселения. В данном случае денежные суммы, поступившие на расчетный счет Исполнителя в качестве платы за проживание, возвращаются Заказчику в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента аннуляции бронирования.

3.7. В случае аннуляции и (или) изменения заявки на бронирование менее чем за 3 (трое) суток до даты заселения, а также в случае незаселения в номера (при наличии неаннулированной заявки), Заказчик выплачивает компенсацию в размере 100% суточной стоимости каждого забронированного номера (простой). Исполнитель вправе удержать из суммы, перечисленной по договору в качестве предоплаты, сумму компенсации.

3.8. В случае бронирования мест (номеров) на период рождественских и новогодних праздников, майских праздников или иной период, указанный на сайте Исполнителя, и последующей аннуляции бронирования, денежные средства, внесенные в качестве предоплаты, возврату не подлежат.

3.9. Если Заказчик сокращает свое проживание в номерах и информирует об этом администратора Гостиницы менее чем за 24 часа

до новой даты выезда, с Заказчика взимается плата в размере 50% от стоимости одних суток проживания в занимаемом номере.

3.10.Продление срока пребывания гостя в номерах производится при наличии свободных мест. Оплата за продление проживания, неподтвержденное заявкой Заказчика, производится на месте наличными по тарифам, установленным на дату продления проживания, либо по договоренности сторон при наличии подтвержденной заявки от Заказчика, согласно выставленному дополнительному счету на оплату. Дополнительный счет на оплату должен быть оплачен Заказчиком в течение одного банковского дня с даты оформления.

3.11.Дополнительные услуги оказываются Заказчику на платной основе в соответствии с Прейскурантом. Исполнитель не вправе без согласия Заказчика выполнять дополнительные услуги за плату.

3.12.Исполнитель имеет право отказать в заселении гостей Заказчика в случае непредставления ими документов, предусмотренных законодательством Республики Беларусь для регистрации по месту пребывания. При этом Исполнитель вправе рассматривать данный отказ как не заезд гостя Заказчика с применением компенсаций, предусмотренных пунктом 3.8 настоящего Договора.

3.13.Претензии к качеству и своевременности предоставленных услуг предъявляются Заказчиком или непосредственно гостем в адрес Исполнителя в письменной форме в течение 3 (трех) дней с момента оказания услуги и подлежат рассмотрению и принятию решения об удовлетворении или не удовлетворении в течение 10 (десяти) дней после получения претензии.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

4.1.Исполнитель обязуется:

4.1.1.Своевременно предоставить Заказчику необходимую и достоверную информацию об услугах, обеспечивающую возможность их правильного выбора. Информация размещается в помещении, предназначенном для оформления проживания, в удобном для обозрения месте.

4.1.2.Обеспечить оказание зарезервированных услуг в соответствии с настоящим Договором и согласованной сторонами программой обслуживания, а также обязуется обеспечить их качество в соответствии с действующими на территории Республики Беларусь Стандартами обслуживания, Правилами предоставления гостиничных услуг в Республике Беларусь и Правилами предоставления гостиничных услуг в данной Гостинице без категории.

4.1.3. Довести до сведения Заказчика перечень услуг, которые входят в цену в номере (места в номере).

4.1.4. Давать объективную информацию о свойствах оказываемых услуг, оказывать услуги качественно и в соответствии с порядком предоставления гостиничных услуг.

4.1.5. Предоставлять информацию о стоимости предоставляемых гостиничных услуг в соответствии с Прейскурантом.

4.1.6. Своевременно сообщать Заказчику сведения обо всех изменениях, дополнениях, связанных с предоставлением услуг проживания, в том числе о планируемых профилактических работах городских служб и как это может отразиться на качестве предоставляемых услуг.

4.1.7. Строго соблюдать нормы охраны труда, техники безопасности.

4.1.8. Устранять недостатки, возникшие при оказании услуг по Договору и в сроки, согласованные Сторонами.

4.1.9. Передавать Заказчику все необходимые оформленные документы, связанные с размещением и проживанием в Гостинице, предоставлением иных возмездных услуг.

4.1.10. В порядке и в сроки, установленные законодательством Республики Беларусь, выставить в адрес Заказчика электронную счет-фактуру по НДС.

4.1.11. В случае невозможности оказания услуг на согласованных условиях предоставить альтернативный номер или номер выше классом без взимания дополнительной оплаты.

4.1.12. Проживание предоставляется при наличии свободных мест на дату заезда Заказчика. При заблаговременном бронировании Заказчиком места предоставляются в соответствии с заявкой на размещение. В случае отсутствия забронированного места на дату заезда, предоставляется альтернативный номер или номер выше классом без взимания дополнительной оплаты.

4.1.13. Бронирование номера (места в номере) осуществляется путем принятия от Заказчика заявки на бронирование с помощью почтовой, телефонной, электронной и факсимильной связи, а также при непосредственном обращении к администратору гостиницы.

4.1.14. При бронировании гостиничных услуг Исполнитель обязуется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения заявки подтвердить возможность предоставления Заказчику гостиничных услуг с указанием их стоимости. В случае невозможности бронирования на заявленных Заказчиком условиях, информировать об этом Заказчика и предложить бронирование на альтернативных условиях.

4.1.15. Оплата может быть произведена авансовым платежом по платежным реквизитам Заказчика или может быть выставлен индивидуальный счет в соответствии с заявкой Заказчика. При несвоевременном заезде или выезде Заказчику возвращаются денежные средства за минусом предусмотренных штрафов в течение 30 (тридцати) банковских дней.

Оплата заказанных услуг без получения от Исполнителя подтверждения о возможности оказания услуг не допускается.

4.1.16. Дополнительные услуги оказываются Заказчику на платной основе в соответствии с Прейскурантом. Исполнитель не вправе без согласия Заказчика выполнять дополнительные услуги за плату. Заказчик вправе отказаться от оплаты таких услуг, а если они оплачены – потребовать от Исполнителя возврата уплаченной суммы.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Ознакомиться с правилами проживания, порядком предоставления гостиничных услуг, с настоящим Договором и иными внутренними регламентирующими документами, связанными с оказанием заявленных услуг.

4.2.2. До оплаты услуг ознакомиться с условиями проживания и оплатить заявленные услуги.

4.2.3. Предоставить службе размещения необходимые личные данные, необходимые для поселения в гостиницу, заполнить анкету.

4.2.4. Оплатить услуги, оказанные Исполнителем, в размере, в сроки и в порядке, установленные настоящим Договором и действующим Прейскурантом на дату заезда. Плата за проживание взимается в соответствии с единым расчетным часом с 12 часов текущих суток. При проживании в Гостинице менее суток, плата за номер (место в номере) взимается за сутки.

4.2.5. Обеспечить беспрепятственный доступ Исполнителя к месту оказания услуг.

4.2.6. При проживании в Гостинице соблюдать Правила пребывания в гостинице, правила пользования электробытовыми приборами, условия настоящего Договора.

4.2.7. Соблюдать правила пребывания на территории Республики Беларусь, при необходимости зарегистрироваться по месту пребывания.

4.2.8. Своевременно сдать гостиничный номер, оплатить имеющуюся задолженность на дату выезда, при необходимости оплатить ущерб, вызванный некомплектностью (пропажей имущества) или порчей имущества.

4.2.9. В случае продления проживания после расчетного часа оплатить услуги следующим образом:

в течение 12 часов – за половину суток;
от 12 до 24 часов – за полные сутки.

Плата за проживание и услуги, предоставляемые Администрацией, может осуществляться за наличный расчет или по безналичному расчету в белорусских рублях, а для физических лиц-нерезидентов и юридических лиц-нерезидентов по безналичному расчету оплата допускается в российских рублях.

4.2.10. Употребление алкогольных напитков и психотропных веществ, а также курение в гостинице запрещено. Проживание с животными запрещено. Проживание в номерах большего количества человек, чем предусмотрено местами для проживания, запрещено.

4.2.11. Согласиться с условиями настоящей Оферты и внутренними регламентирующими документами Исполнителя, определяющими порядок проживания.

4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Потребовать у Заказчика представить документы, подтверждающие достоверность предоставления личных данных при размещении (при заполнении анкеты).

4.3.2. Требовать от Заказчика полного согласия с условиями настоящего Договора и внутренними регламентирующими документами при оформлении размещения. Без согласия с условиями настоящего Договора и внутренними регламентирующими документами, отказать Заказчику в предоставлении гостиничных услуг.

4.3.3. Отказать в размещении Заказчику:

- при нарушении правил пребывания в гостинице, настоящего Договора;
- при нарушении условий оплаты заявленных услуг;
- при отказе от согласия с условиями настоящего Договора оферты и внутренними регламентирующими документами, определяющими порядок проживания.

4.3.4. Требовать от Заказчика оплаты стоимости услуг, а также возмещения причиненного Заказчиком материального вреда.

4.3.5. Удерживать с Заказчика или требовать оплаты полной стоимости оказанных услуг или причиненного Заказчиком ущерба, при этом Заказчик признает действия Исполнителя полностью правомерными и не имеет претензий.

4.3.6. При отсутствии гостя по месту проживания более суток (или по истечении 6 (шести) часов с момента наступления его расчетного часа), администрация гостиницы вправе создать комиссию и выселить гостя, сделав при этом опись имущества, находящегося в номере. Материальные ценности в виде денежных средств, драгоценных металлов,

ценных документов берет под свою ответственность администрация гостиницы.

4.4.Заказчик имеет право:

4.4.1.Получить заявленные и оплаченные услуги в полном объеме на согласованных условиях.

4.4.2.В любой момент отказаться от услуг проживания в Гостинице (бронировании места), при этом произвести все необходимые расчеты с Исполнителем.

4.4.3.В случае аннуляции заявки на бронирование не позднее, чем за 3 (трое) суток до заезда Заказчика, денежные суммы, поступившие на расчетный счет Исполнителя в качестве платы за проживание, возвращаются Заказчику в течение 30 (тридцати) банковских дней с момента аннуляции.

4.4.4.При наличии в Гостинице свободных мест занимать номер любой вместимости с полной оплатой всех мест.

4.4.5.При обнаружении недостатков оказанной услуги по своему выбору потребовать:

- безвозмездного устранения недостатков;
- равноценной замены услуг.

4.4.6.Расторгнуть настоящий Договор, если обнаружены существенные недостатки в оказанной услуге или иные существенные отступления от условий договора.

4.4.7.Потребовать полного возмещения убытков, причиненных в связи с недостатком оказанной услуги.

5. СТОИМОСТЬ, ПОРЯДОК И СРОКИ ОПЛАТЫ УСЛУГ.

5.1.Стоимость услуг, оказываемых в рамках настоящего Договора, определяется, исходя из объема, характера и продолжительности заказанных Заказчиком услуг, согласно утвержденному Исполнителем прейскуранту цен, действующему непосредственно в момент выставления требования об оплате заказанных услуг.

5.2.Заказчик, являющийся юридическим лицом, на основании выставленного Исполнителем требования об оплате заказанных услуг обязан произвести их оплату в порядке 100% предоплаты в течение 2 (двух) банковских дней с момента его выставления.

5.3.Заказчики, являющиеся юридическими лицами, осуществляют оплату заказанных услуг посредством безналичного перевода денежных средств на расчетный счет Исполнителя согласно данным и реквизитам, указанным в выставленном счете-фактуре.

5.4.Заказчики, являющиеся физическими лицами, осуществляют оплату заказанных услуг посредством внесения наличных денежных

средств в кассу гостиницы, либо путем безналичного банковского перевода денежных средств на расчетный счет Исполнителя, с указанием реквизитов, либо банковской платежной картой.

5.5. Оплата цены услуг по предоставлению номера (номеров, места в номере) для временного проживания физических лиц взимается в соответствии с единым расчетным часом с 12 часов текущих суток. При проживании не более суток или сутки (в том числе первые сутки) плата за номер (место в номере) взимается за сутки.

В случае продления проживания после расчетного часа (при возможности продления оказания услуги Гостиницей) цена услуг по предоставлению места для проживания определяется следующим образом: в течение 12 часов – за половину суток; от 12 до 24 часов – за полные сутки.

5.6. Оплата услуг может осуществляться за наличный расчет (в случае согласования условия по оплате услуг при заселении) в белорусских рублях, и по безналичным расчету в российских рублях, при условии согласования при бронировании условия об оплате в валюте, отличной от белорусского рубля.

5.7. Если Стороны согласовали условие об оплате до начала оказания услуги и Заказчик не оплатил услугу в установленный срок, Гостиница вправе отказаться от исполнения обязательств по Договору в одностороннем порядке. В этом случае договор прекращает действие в связи с отказом Гостиницы от исполнения обязательств в момент истечения срока, установленного для оплаты. Настоящий пункт Договора Стороны рассматривают как надлежащее уведомление Заказчика об отказе от Договора и как сделку, заключенную под отменительным условием.

5.8. Реквизиты для осуществления платежа определяются:

- при электронном бронировании (в случае оплаты банковской платежной картой) – платежной системой, указанной на сайте Гостиницы (автоматически);

- при электронном бронировании (в случае оплаты услуг путем перечисления денежных средств с банковского счета, кроме счета, оформленного к банковской платежной карте) – в счете Гостиницы, формируемом в процессе бронирования;

- при бронировании на основании заявки Заказчика – в счете, предъявляемом Гостиницей для оплаты цены услуг.

5.9. Оплата услуг Исполнителя Заказчиком, являющимся юридическим лицом, финансируемым за счет средств бюджета, производится по факту оказания услуг на основании Акта оказанных услуг.

5.10. Факт оказания услуг подтверждается Актом оказанных услуг, подписанным Сторонами настоящего Договора. Акт оказанных услуг Исполнитель передает Потребителю лично либо по почте по адресу Заказчика, в 2 (двух) экземплярах, при этом Заказчик обязуется вернуть один экземпляр подписанного документа Исполнителю в течение 5(пяти) рабочих дней с момента его получения.

5.11. Плата за проживание взимается в соответствии с единым расчетным часом с 12 часов текущих суток.

5.12. При размещении до расчетного часа (с 0 до 12 часов) плата взимается дополнительно за половину суток.

5.13. При проживании не более суток плата взимается за полные сутки.

5.14. В случае выезда Заказчика после расчетного часа плата за проживание взимается в следующем порядке:

в течение 12 часов – за половину суток;

от 12 до 24 часов – за полные сутки.

6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ УСЛУГ.

6.1. Предоставление услуг в рамках настоящего Договора для Заказчиков, являющихся юридическими лицами, подтверждается Актом об оказании услуг, который направляется Исполнителем Заказчику в течение 10 (десяти) календарных дней с момента окончания периода предоставления Услуг.

6.2. Заказчик безоговорочно соглашается с тем, что, если он, в течение 7 (семи) календарных дней с момента получения Акта об оказании услуг не заявит каких-либо письменных претензий по оказанным Исполнителем услугам, то это будет рассматриваться как однозначное согласие Заказчика с тем, что услуги оказаны Исполнителем своевременно, в полном объеме и надлежащим образом.

6.3. Предоставление услуг в рамках настоящего Договора для Заказчиков, являющихся физическими лицами, подтверждается фактом потребления Заказчиком оказанных ему услуг и отсутствием предъявленных Заказчиком письменных претензий по оказанным Исполнителем Услугам.

6.4. Каждая из сторон имеет право оформить акт оказанных услуг единолично.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

7.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством

Республики Беларусь, с учетом особенностей, установленных настоящим Договором.

7.2. Исполнитель не несет ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения услуг со своей стороны или со стороны третьих лиц, возникшего из-за недостоверности, недостаточности или несвоевременности подтверждающих сведений и документов, представленных Заказчиком, а также возникших вследствие других нарушений условий настоящей Оферты со стороны Заказчика.

7.3. Исполнитель не несет ответственности в случае незаезда Заказчика в гостиницу в первый день заезда и, в результате этого, возможным не заселением в Гостиницу.

7.4. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за качество предоставляемых коммунальных услуг, но обязан предоставлять объективную информацию о планируемых профилактических и ремонтных работах городских служб и ресурсоснабжающих организаций, которые могут отразиться на качестве предоставляемых коммунальных услуг.

7.5. Заказчик представляет интересы всех лиц, указанных в заявке, и несет персональную ответственность перед Исполнителем за правильность представленных данных, за выполнением всеми лицами обязательств, включая обязательства по оплате Услуг и оплате штрафа в случае отказа от оказания гостиничных услуг (включая незаезд в гостиницу), а также оплате материального ущерба причиненного Исполнителю этими лицами.

7.6. Исполнитель не несет ответственности за несоответствие предоставленного обслуживания ожиданиям Заказчика и его субъективной оценке, если это не подтверждено имеющим юридическую силу документом, исходящим от компетентного государственного органа Республики Беларусь.

7.7. Исполнитель не несет ответственность за сохранность имущества гостей.

7.8. Заказчик в соответствии с законодательством возмещает ущерб в случае утраты или повреждения имущества Гостиницы, а также несет ответственность за иные нарушения.

7.9. За нарушение сроков оплаты, согласованных в процессе бронирования, Заказчик, являющийся юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, уплачивает Исполнителю пению в сумме, определяемой, исходя из расчета 0,5% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки исполнения обязательства по оплате и проценты за пользование чужими денежными средствами в размере ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь.

В случае согласования Сторонами цены услуг в валюте, отличной от белорусского рубля, сумма штрафа и процентов за пользование чужими денежными средствами рассчитывается от суммы в белорусских рублях, эквивалентной сумме, согласованной в иностранной валюте, определяемой по курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день истечения срока исполнения Заказчиком обязательства по оплате.

8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ.

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

8.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее 3 (трех) дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

9.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента зачисления на расчетный счет Исполнителя денежных средств, уплаченных Заказчиком в счет оплаты заказанных им услуг, и действует бессрочно.

9.2. Заказчик вправе досрочно расторгнуть Договор с оплатой фактически оказанных ему услуг.

9.3. Исполнитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

9.4. Исполнитель вправе изменять условия настоящего Договора и его Приложений, вводить новые Приложения к настоящему Договору без предварительного уведомления. Заказчик, зная о возможности таких изменений, согласен с тем, что они будут производиться.

Если Заказчик продолжает пользоваться услугами Исполнителя после таких изменений, это означает его согласие с ними.

9.5. Текст изменений и (или) дополнений настоящего Договора либо его новая редакция доводится Исполнителем до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации

на информационном стенде Гостиницы и на официальном сайте Исполнителя.

9.6. В случае несогласия с внесенными изменениями и (или) дополнениями, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор.

9.7. Уведомлением о расторжении настоящего Договора также признается любое письменное уведомление Заказчика (составленное на бумажном носителе) о несогласии с внесенными изменениями и (или) дополнениями, либо о неприсоединении к новой редакции настоящего Договора, либо об отказе соблюдать его условия.

9.8. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что молчание (отсутствие письменных уведомлений) о расторжении настоящего Договора, либо о несогласии с отдельными положениями настоящего Договора, в том числе с изменениями Прейскуранта цен на Услуги, признается согласием и присоединением Заказчика к новой редакции настоящего договора (п.3 ст.159 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ ДАННЫХ.

10.1. Заказчику гарантируется конфиденциальность данных, предоставленных им с целью бронирования гостиничных услуг и оформления проживания в Гостинице.

11. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

11.1. Все споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

11.2. Если Сторонам не удастся разрешить все спорные вопросы в порядке, установленном в п.11.1 настоящего Договора, то все споры, возникающие из настоящего Договора, в том числе связанные с его заключением, изменением, расторжением, исполнением, недействительностью, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

12. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

12.1. В случаях, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Республики Беларусь.

12.2. Отношения Сторон регулируются законодательством Республики Беларусь и условиями Договора, заключаемого вследствие Акцепта оферты в редакции, действующей на день Акцепта оферты.

13. РЕКВИЗИТЫ

13.1. Стороны соглашаются, что реквизитами Заказчика является информация, указанная им при заполнении формы для заказа услуг (заявки).

13.2. Реквизиты Исполнителя:

Унитарное предприятие Национального олимпийского комитета Республики Беларусь «Спортивно-оздоровительный комплекс «ОЛИМПИЙСКИЙ»,

220012, г. Минск, улица Сурганова, д. 2А, пом. 2, к. 40, тел. /факс: 3506718
УНП 101508270, ОКПО 37517554.

Р/с ВУ44ВАРВ30122082500180000000 в ОАО «Белагропромбанк»,
БИК ВАРВВУ2Х, адрес банка: г. Минск, пр. Жукова, 3.

Генеральный директор



В.В.Таланов